



Prodej staré rychty s duší a budoucností v Mladějově

Mladějov na Moravě, Svitavy

2 400 000 Kč

Koupě takové nemovitosti se vám naskytne jednou za život. První části stavby pocházejí z roku 1701 podle nápisu na lomenici. Další rozšíření stavby bylo v letech 1721 a 1791, také podle nápisů na lomenicích. Další přestavba byla v r. 1834 podle nápisu na kamenné zárubni, pravděpodobně po požáru v části stavby. Dělat sáhodlouhý popis u takové to nemovitosti nemá význam. Tu musíte vidět a musí vás oslovit její duch. Je to jedinečná stavba a potřebuje také jedinečnou osobnost, která ji dokáže navrátit starou slávu. Přijdete k ní a najednou zjistíte, že k sobě patříte. Všechny pochybnosti zmizí a vy budete vědět, že to zvládnete, že jste to právě vy, kdo ji dá nový život. Neváhejte a přijeďte se podívat. Když nekoupíte, můžete se alespoň zastavit v nedalekém muzeu Mladějovské úzkokolejné dráhy. Mladějovská úzkokolejka je druhá nejkrásnější historická železnice v ČR.

CENA

Cena objekty	2 400 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Svitavy
Obec	Mladějov na Moravě
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2966
Datum aktualizace	23.10.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce

Ing. Jiří Kovář
Tel.: +420 721 564 525
E-mail: kovar@kareal.cz

Číslo nabídky: 2966
https://kareal.cz/reality/2966/

Dispozice:	Atypický
Zastavěná plocha m^2	638
Užitná plocha m^2	208
Plocha parcely m^2	3083
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m^2	411
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 400 V
Ochrana	
Zástavba	Venkovská
Doprava	Vlak, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	12
Plocha zahrady m^2	1356

POPIS OBJEKTY

Kategorie	Komerční
Stav objekty	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - studna
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Jiří Kovář
Tel.: +420 721 564 525
E-mail: kovar@kareal.cz